

# 泉州市泉港区人民政府文件

泉港政综〔2024〕63号

## 泉州市泉港区人民政府关于涂岭镇松园村 村庄规划成果的批复

涂岭镇人民政府：

你单位呈报的《关于批准实施〈涂岭镇松园村庄规划（2021-2035年）〉的请示》（涂政〔2024〕33号）文件已收悉。经研究，现将有关事项批复如下：

- 一、原则同意涂岭镇松园村村庄规划成果及相关内容。
- 二、涂岭镇人民政府要按照村庄规划组织实施与管理，严格落实耕地保护制度和“一户一宅”政策，坚决制止耕地非农化行为，盘活农村存量和低效利用土地资源，推动村庄建设和人居环境提升，加快农村产业经济发展，保护村庄特色风貌。

三、区自然资源局、农水局负责村庄规划实施的监督检查和评估工作，将松园村村庄规划成果纳入国土空间总体规划，统筹协调用地布局；涂岭镇人民政府要组织开展村庄规划宣传和讲解，发放村庄规划村民手册，引导和规范村庄建设行为。

四、经依法批准的村庄规划是法定规划，是开展国土空间开发保护、实施国土空间用途管制、办理建设项目规划许可、进行各项建设的法定依据，未经法定程序不得修改。确需修改的，涂岭镇人民政府应向原审批机关提出修改申请，同意后方可实施。

此复。

泉州市泉港区人民政府

2024年6月11日

(此件主动公开)

---

抄送：区委乡村振兴办，区自然资源局、农水局。

---

泉港区人民政府办公室

2024年6月11日印发

---