

界山镇农村宅基地和建房申请审批情况汇总表(2023)年度第六批

序号	村别	申请人	人口情况	申请类型	用地手续情况	建设地点简要说明	现住房屋情况(结构、层数等)	申请建设情况	现场核实情况	国土资源所(审查国土空间规划(含村庄规划)、用途管制(含地质灾害预防、用地审查)等)	审批意见	备注
1	大前村	陈海宏	5	翻建	泉港集用(2016)第70612062变更-2号 S=136.1m ²	大前村大路113号	现住房石结构,一层,未拆	申请翻建两层半,建筑占地面积136.1m ² ,砖混结构。	现房屋石结构一层,东至陈良洪、徐英达宅,西至陈志明宅,南至埕地,北至杂地。	三调为建设用地,土地规划允许建设区,符合土地利用总体规划无明显地质灾害点隐患	同意批准翻建两层半,建筑占地面积136.1m ² ,建筑总面积300m ² ,建筑高度10.5米,砖混结构。	
2	鹅头村	潘凤华	4	翻建	闽(2023)泉港区不动产权第0008443号 S=139m ²	鹅头村鹅头74号	现住房石结构,二层,未拆	申请翻建两层半,建筑占地面积135m ² ,砖混结构。	现房屋石结构二层,东至潘海鸿宅围墙,西至杂地,南至潘贵金宅,北至潘瑞凤宅合墙。	三调为建设用地,土地规划允许建设区,城镇开发边界符合土地利用总体规划无明显地质灾害点隐患	同意批准翻建两层半,建筑占地面积135m ² ,建筑总面积300m ² ,建筑高度10.5米,砖混结构。	
3	鹅头村	潘文达	4	翻建	闽(2020)泉港区不动产权第0004014号 S=293.9m ²	鹅头村鹅头85号	现住房石结构,一层,未拆	申请翻建两层,建筑占地面积150m ² ,砖混结构。	现房屋石结构一层,东至潘春贵宅挡墙,西至空地,南至吴玉钺宅挡土墙,北至空地。	三调为建设用地,土地规划允许建设区,城镇开发边界符合土地利用总体规划无明显地质灾害点隐患	同意批准翻建两层,建筑占地面积150m ² ,建筑总面积300m ² ,建筑高度7米,砖混结构。	
4	鹅头村	潘俊山	3	翻建	闽(2023)泉港区不动产权第0009472号 S=140.4m ²	鹅头村鹅头118-1号	现住房石结构,二层,未拆	申请翻建两层半,建筑占地面积140m ² ,砖混结构。	现房屋石结构二层,东至水泥村路,西至杂地,南至杂地,北至潘俊荣宅。	三调为建设用地,土地规划允许建设区,符合土地利用总体规划无明显地质灾害点隐患	同意批准翻建两层半,建筑占地面积140m ² ,建筑总面积300m ² ,建筑高度10.5米,砖混结构。	
5	鹅头村	潘俊荣	5	翻建	闽(2023)泉港区不动产权第0009471号 S=140.3m ²	鹅头村鹅头118号	现住房石结构,二层,未拆	申请翻建两层半,建筑占地面积140m ² ,砖混结构。	现房屋石结构二层,东至水泥村路,西至杂地,南至潘俊山宅,北至土路。	三调为建设用地,土地规划允许建设区,符合土地利用总体规划无明显地质灾害点隐患	同意批准翻建两层半,建筑占地面积140m ² ,建筑总面积300m ² ,建筑高度10.5米,砖混结构。	
6	岭头村	林锦福	4	翻建	泉港集用(2001)第70416081号S=99.1m ²	岭头村厝厝59号	现住房石结构,二层,未拆	申请翻建三层,建筑占地面积100m ² ,砖混结构。	现房屋石结构二层,东至林洪顺宅,西至林玉荣宅,南至埕地,北至林银良宅围墙。	三调为建设用地,土地规划允许建设区,符合土地利用总体规划无明显地质灾害点隐患	同意批准翻建三层,建筑占地面积100m ² ,建筑总面积300m ² ,建筑高度10.5米,砖混结构。	
7	岭头村	林玉荣	3	翻建	泉港集用(2001)第70416082号S=233.7m ²	岭头村厝厝59号	现住房石结构,二层,未拆	申请翻建三层,建筑占地面积100m ² ,砖混结构。	现房屋石结构二层,东至林锦福宅,西至水泥村路,南至埕地,北至林银富宅围墙。	三调为建设用地,土地规划允许建设区,符合土地利用总体规划无明显地质灾害点隐患	同意批准翻建三层,建筑占地面积100m ² ,建筑总面积300m ² ,建筑高度10.5米,砖混结构。	
8	岭头村	林庆贵	4	翻建	闽(2023)泉港区不动产权第0007688号 S=88.6m ²	岭头村三房16号	现住房石结构,一层,未拆	申请翻建三层,建筑占地面积100m ² ,砖混结构。	现房屋石结构一层,东至林庆财宅,西至林爱珠宅,南至林玉泉宅挡围墙,北至杂地。	三调为建设用地,土地规划允许建设区,符合土地利用总体规划无明显地质灾害点隐患	同意批准翻建三层,建筑占地面积100m ² ,建筑总面积300m ² ,建筑高度10.5米,砖混结构。	
9	狮东村	吴文坤	4	翻建	闽(2017)泉港区不动产权第0000205号 S=123.9m ²	狮东村狮东82号	原住房石结构,一层,已拆	申请翻建三层,建筑占地面积100m ² ,砖混结构。	原房屋石结构一层,东至杂地,西至吴文生宅,南至杂地,北至旱地。	三调为建设用地,土地规划允许建设区,符合土地利用总体规划无明显地质灾害点隐患	同意批准翻建三层,建筑占地面积100m ² ,建筑总面积300m ² ,建筑高度10.5米,砖混结构。	
10	狮东村	吴汉文	2	翻建	闽(2023)泉港区不动产权第0003320号 S=150m ²	狮东村狮东570号	现住房石结构,二层,未拆	申请翻建二层,建筑占地面积150m ² ,砖混结构。	现房屋石结构二层,东至水泥村路,西至吴承冰宅,南至吴庆星宅,北至水泥村路。	三调为建设用地,二调土地规划允许建设区,符合土地利用总体规划无明显地质灾害点隐患	同意批准翻建二层,建筑占地面积150m ² ,建筑总面积300m ² ,建筑高度7米,砖混结构。	
11	狮东村	吴振和	4	翻建	闽(2023)泉港区不动产权第0003406号 S=132.7m ²	狮东村狮东462号	现住房石结构,二层,未拆	申请翻建二层半,建筑占地面积120m ² ,砖混结构。	现房屋石结构二层,东至埕地,西至杂地,南至吴林林妹宅,北至杂地。	三调为建设用地,二调土地规划允许建设区114m ² ,符合土地利用总体规划无明显地质灾害点隐患	同意批准翻建二层半,建筑占地面积120m ² ,建筑总面积300m ² ,建筑高度10.5米,砖混结构。	
12	狮东村	林林妹	5	翻建	闽(2023)泉港区不动产权第0003406号 S=132.7m ²	狮东村狮东462号	现住房石结构,二层,未拆	申请翻建二层半,建筑占地面积120m ² ,砖混结构。	现房屋石结构二层,东至埕地,西至杂地,南至吴澎清宅,北至吴振和宅。	三调为建设用地,二调土地规划允许建设区,符合土地利用总体规划无明显地质灾害点隐患	同意批准翻建二层半,建筑占地面积120m ² ,建筑总面积300m ² ,建筑高度10.5米,砖混结构。	
13	狮东村	吴桂旺	3	翻建	闽(2019)泉港区不动产权第0004099号 S=100m ²	狮东村狮东337号	现住房石结构,二层,未拆	申请翻建三层,建筑占地面积100m ² ,砖混结构。	现房屋石结构二层,东至杂地,西至小路,南至吴瑞琦宅,北至吴瑞枝宅。	三调为建设用地,二调土地规划允许建设区,符合土地利用总体规划无明显地质灾害点隐患	同意批准翻建三层,建筑占地面积100m ² ,建筑总面积300m ² ,建筑高度10.5米,砖混结构。	

界山镇农村宅基地和建房申请审批情况汇总表(2023) 年度第六批

序号	村别	申请人	人口情况	申请类型	用地手续情况	建设地点简要说明	现住房屋情况(结构、层数等)	申请建设情况	现场核实情况	国土资源所(审查国土空间规划(含村庄规划)、用途管制(含地质灾害预防、用地审查)等)	审批意见	备注
14	槐山村	林金华	2	翻建	泉港集用(2002)第70611325号S=164m ²	槐山村槐窰426号	原住房石结构, 二层, 已拆	申请翻建三层, 建筑占地面积75m ² , 砖混结构。	原房屋石结构二层, 东至空地, 西至南枫路, 南至林小平宅合墙, 北至林金海宅合墙。	三调为建设用地, 二调土地规划允许建设区, 符合土地利用总体规划无明显地质灾害隐患	同意批准翻建三层, 建筑占地面积75m ² , 建筑总面积225m ² , 建筑高度10.5米, 砖混结构。	
15	界山村	林惠平	5	翻建	闽(2023)泉港区不动产权第0002776号 S=112.65m ²	界山村仓厝13号	现住房石结构, 二层, 未拆	申请翻建二层半, 建筑占地面积120m ² , 砖混结构。	现房屋石结构二层, 东至杂地, 西至林永强宅, 南至埋地, 北至村路。	三调为建设用地, 二调土地规划允许建设区, 符合土地利用总体规划无明显地质灾害隐患	同意批准翻建二层半, 建筑占地面积120m ² , 建筑总面积300m ² , 建筑高度10.5米, 砖混结构。	
16	界山村	林永强	3	翻建	闽(2023)泉港区不动产权第0002777号 S=112.65m ²	界山村仓厝13号	现住房石结构, 二层, 未拆	申请翻建二层半, 建筑占地面积120m ² , 砖混结构。	现房屋石结构二层, 东至林惠平宅, 西至埋地, 南至埋地, 北至村路。	三调为建设用地, 二调土地规划允许建设区, 符合土地利用总体规划无明显地质灾害隐患	同意批准翻建二层半, 建筑占地面积120m ² , 建筑总面积300m ² , 建筑高度10.5米, 砖混结构。	
17	界山村	张清涵	6	翻建	闽(2022)泉港区不动产权第0006176号 S=95.5m ²	界山村仓厝15号	现住房石结构, 二层, 未拆	申请翻建三层, 建筑占地面积85m ² , 砖混结构。	现房屋石结构二层, 东至空地, 西至村路, 南至张清景宅, 北至空地。	三调为建设用地, 二调土地规划允许建设区, 符合土地利用总体规划无明显地质灾害隐患	同意批准翻建三层, 建筑占地面积85m ² , 建筑总面积255m ² , 建筑高度10.5米, 砖混结构。	
18	界山村	柯良水	3	改扩建	闽(2023)泉港区不动产权第0007094号 S=62.1m ²	界山村顶府76号	现住房石结构, 二层, 未拆	申请翻建三层, 建筑占地面积100m ² , 砖混结构。	现房屋石结构二层, 东至柯福良宅, 西至柯志辉宅, 南至空地, 北至村路。	三调为建设用地, 二调土地规划允许建设区, 符合土地利用总体规划无明显地质灾害隐患	同意批准翻建三层, 建筑占地面积100m ² , 建筑总面积300m ² , 建筑高度10.5米, 砖混结构。	
19	界山村	柯志辉	3	改扩建	闽(2023)泉港区不动产权第0007095号 S=62.2m ²	界山村顶府76号	现住房石结构, 二层, 未拆	申请翻建三层, 建筑占地面积100m ² , 砖混结构。	现房屋石结构二层, 东至柯良水宅, 西至空地, 南至空地, 北至村路。	三调为建设用地, 二调土地规划允许建设区, 符合土地利用总体规划无明显地质灾害隐患	同意批准翻建三层, 建筑占地面积100m ² , 建筑总面积300m ² , 建筑高度10.5米, 砖混结构。	
20	界山村	李福贵	4	改扩建	闽(2022)泉港区不动产权第0011523号 S=51.75m ²	界山村南山38号	现住房石结构, 二层, 未拆	申请翻建三层, 建筑占地面积100m ² , 砖混结构。	现房屋石结构二层, 东至李顺贵宅, 西至赵荣霞宅, 南至村路, 北至杂地。	三调为建设用地, 二调土地规划允许建设区, 符合土地利用总体规划无明显地质灾害隐患	同意批准翻建三层, 建筑占地面积100m ² , 建筑总面积300m ² , 建筑高度10.5米, 砖混结构。	
21	界山村	李顺贵	5	改扩建	闽(2022)泉港区不动产权第0011524号 S=51.75m ²	界山村南山38号	现住房石结构, 二层, 未拆	申请翻建三层, 建筑占地面积100m ² , 砖混结构。	现房屋石结构二层, 东至杂地, 西至李福贵宅, 南至村路, 北至杂地。	三调为建设用地, 二调土地规划允许建设区, 符合土地利用总体规划无明显地质灾害隐患	同意批准翻建三层, 建筑占地面积100m ² , 建筑总面积300m ² , 建筑高度10.5米, 砖混结构。	
22	玉山村	林风文	4	加层	闽(2019)泉港区不动产权第0006218号 S=109.7m ²	玉山村羊角山91-1号	现住房砖混结构, 一层, 未拆	申请加建一层半, 建筑占地面积109.7m ² , 砖混结构。	现房屋砖混结构一层, 东至村路, 西至林风清宅, 南至村路, 北至埋地。	三调为建设用地, 二调土地规划允许建设区, 符合土地利用总体规划无明显地质灾害隐患	同意批准加建一层半, 建筑占地面积109.7m ² , 建筑总面积300m ² , 建筑高度10.5米, 砖混结构。	
23	玉山村	林锦福	6	翻建	泉港集用(2013)第70605189号S=240m ²	玉山村羊角山39号	现住房石结构, 二层, 未拆	申请翻建二层, 建筑占地面积150m ² , 砖混结构。	现房屋石结构二层, 东至林友泰宅, 西至林友铭宅, 南至村路, 北至埋地。	三调为建设用地, 二调土地规划允许建设区, 符合土地利用总体规划无明显地质灾害隐患	同意批准翻建两层, 建筑占地面积150m ² , 建筑总面积300m ² , 建筑高度7米, 砖混结构。	
24	东张村	陈明春	8	翻建	闽(2023)泉港区不动产权第0006999号 S=157.8m ²	东张村东张377号	现住房石结构, 二层, 未拆	申请翻建二层半, 建筑占地面积123.7m ² , 砖混结构。	现房屋石结构二层, 东至陈文森宅, 西至陈金妹宅围墙, 南至陈明顺宅合墙, 北至潘秀琴宅。	三调为建设用地, 村规为宅基地, 符合土地利用总体规划无明显地质灾害隐患	同意批准翻建二层半, 建筑占地面积123.7m ² , 建筑总面积300m ² , 建筑高度10.5米, 砖混结构。	
25	东张村	陈明顺	6	翻建	闽(2023)泉港区不动产权第0007000号 S=173.3m ²	东张村东张376号	现住房石结构, 二层, 未拆	申请翻建二层半, 建筑占地面积123.7m ² , 砖混结构。	现房屋石结构二层, 东至陈文森宅, 西至陈金妹宅围墙, 南至陈庆春、庆林宅, 北至陈明春宅合墙。	三调为建设用地, 村规为宅基地, 符合土地利用总体规划无明显地质灾害隐患	同意批准翻建二层半, 建筑占地面积123.7m ² , 建筑总面积300m ² , 建筑高度10.5米, 砖混结构。	
26	河阳村	潘森梅	6	改扩建	泉港集用(2015)第70608198变更-3号 S=78m ²	河阳村潘厝108号	现住房石结构, 二层, 未拆	申请翻建二层半, 建筑占地面积120m ² , 砖混结构。	现房屋石结构二层, 东至杂地, 西至村路, 南至潘森宗宅, 北至潘尚木宅。	三调为建设用地, 村规为宅基地, 符合土地利用总体规划无明显地质灾害隐患	同意批准翻建二层半, 建筑占地面积120m ² , 建筑总面积300m ² , 建筑高度10.5米, 砖混结构。	

界山镇农村宅基地和建房申请审批情况汇总表(2023) 年度第六批

序号	村别	申请人	人口情况	申请类型	用地手续情况	建设地点简要说明	现住房屋情况(结构、层数等)	申请建设情况	现场核实情况	国土资源所(审查国土空间规划(含村庄规划)、用途管制(含地质灾害预防、用地审查)等)	审批意见	备注
27	河阳村	潘尚木	4	改扩建	泉港集用(2015)第70608198变更-2号 S=78m ²	河阳村潘厝108号	现住房砖混结构, 一层, 未拆	申请翻建二层半, 建筑占地面积120m ² , 砖混结构。	现房屋砖混结构一层, 东至杂地, 西至埕地, 南至潘森梅宅, 北至潘森林宅。	三调为建设用地, 村规为宅基地, 符合土地利用总体规划无明显地质灾害隐患	同意批准翻建二层半, 建筑占地面积120m ² , 建筑总面积300m ² , 建筑高度10.5米, 砖混结构。	
28	河阳村	潘森宗	3	翻建	泉港集用(2002)第70608197号S=146.8m ²	河阳村潘厝446号	现住房石结构, 二层, 未拆	申请翻建二层半, 建筑占地面积130m ² , 砖混结构。	现房屋石结构二层, 东至杂地, 西至水泥村路, 南至空地, 北至潘森梅宅。	三调为建设用地, 村规为宅基地, 符合土地利用总体规划无明显地质灾害隐患	同意批准翻建二层半, 建筑占地面积130m ² , 建筑总面积300m ² , 建筑高度10.5米, 砖混结构。	
29	河阳村	潘凤凤	3	翻建	泉港集用(2016)第70608475号S=283.1m ²	河阳村潘厝209号	现住房石结构, 二层, 未拆	申请翻建二层, 建筑占地面积150m ² , 砖混结构。	现房屋石结构二层, 东至潘凤明宅, 西至杂地, 南至埕地, 北至杂地。	三调为建设用地, 村规为宅基地, 符合土地利用总体规划无明显地质灾害隐患	同意批准翻建二层, 建筑占地面积150m ² , 建筑总面积300m ² , 建筑高度7米, 砖混结构。	
30	河阳村	潘风明	4	翻建	泉港集用(2016)第70608476号S=229.4m ²	河阳村潘厝209号	现住房石结构, 二层, 未拆	申请翻建二层, 建筑占地面积150m ² , 砖混结构。	现房屋石结构二层, 东至潘凤进宅挡墙, 西至潘凤凤宅, 南至埕地, 北至潘建富宅。	三调为建设用地, 村规为宅基地, 符合土地利用总体规划无明显地质灾害隐患	同意批准翻建二层, 建筑占地面积150m ² , 建筑总面积300m ² , 建筑高度7米, 砖混结构。	
31	玉湖村	陈勇平	4	翻建	闽(2018)泉港区不动产权第0008903号 S=96.4m ²	玉湖村东亭37号	现住房石结构, 二层, 未拆	申请翻建三层, 建筑占地面积96.4m ² , 砖混结构。	现房屋石结构二层, 东至陈元钦宅, 西至陈兰英宅, 南至陈元钦宅, 北至陈顺勇宅。	三调为建设用地, 二调土地规划允许建设区, 符合土地利用总体规划无明显地质灾害隐患	同意批准翻建三层, 建筑占地面积96.4m ² , 建筑总面积289.2m ² , 建筑高度10.5米, 砖混结构。	
32	玉湖村	陈兴华	6	翻建	闽(2023)泉港区不动产权第0005283号 S=101.5m ²	玉湖村东亭63号	现住房石结构, 一层, 未拆	申请翻建二层半, 建筑占地面积120m ² , 砖混结构。	现房屋石结构一层, 东至陈居凤宅, 西至水泥村路, 南至杂地, 北至陈兴禄宅。	三调为建设用地, 二调土地规划允许建设区79m ² 、有条件41m ² , 符合土地利用总体规划无明显地质灾害隐患	同意批准翻建二层半, 建筑占地面积120m ² , 建筑总面积300m ² , 建筑高度10.5米, 砖混结构。	
33	玉湖村	陈兴禄	6	翻建	闽(2023)泉港区不动产权第0005284号 S=101.5m ² (共同共有)	玉湖村东亭63号	现住房石结构, 二层, 未拆	申请翻建三层, 建筑占地面积80m ² , 砖混结构。	现房屋石结构二层, 东至陈居凤宅, 西至杂地, 南至陈兴华宅, 北至杂地。	三调为建设用地, 二调土地规划允许建设区, 符合土地利用总体规划无明显地质灾害隐患	同意批准翻建三层, 建筑占地面积80m ² , 建筑总面积240m ² , 建筑高度10.5米, 砖混结构。	
34	玉湖村	陈兴国			闽(2023)泉港区不动产权第0005285号 S=101.5m ² (共同共有)			申请翻建三层, 建筑占地面积70m ² , 砖混结构。			同意批准翻建三层, 建筑占地面积70m ² , 建筑总面积210m ² , 建筑高度10.5米, 砖混结构。	
35	玉湖村	陈明苍	5	改扩建	闽(2022)泉港区不动产权第0008428号 S=62.1m ²	玉湖村新东张31号	现住房石结构, 一层, 未拆	申请翻建二层半, 建筑占地面积120m ² , 砖混结构。	现房屋石结构一层, 东至陈明付宅, 西至陈明森宅, 南至埕地, 北至村路。	三调为建设用地, 二调土地规划允许建设区, 符合土地利用总体规划无明显地质灾害隐患	同意批准翻建二层半, 建筑占地面积120m ² , 建筑总面积300m ² , 建筑高度10.5米, 砖混结构。	
36	玉湖村	陈春付	6	翻建	泉港集用(2002)第70602201号S=168.4m ²	玉湖村东亭313号	现住房石结构, 二层, 未拆	申请翻建二层, 建筑占地面积146.1m ² , 砖混结构。	现房屋石结构二层, 东至杂地, 西至旱地, 南至水泥村路, 北至旱地。	三调为建设用地, 二调土地规划允许建设区, 符合土地利用总体规划无明显地质灾害隐患	同意批准翻建二层, 建筑占地面积146.1m ² , 建筑总面积292.2m ² , 建筑高度7米, 砖混结构。	

界山镇农村宅基地申请审批情况汇总表(2023) 年度第六批

序号	村别	申请人	人口情况	申请类型	用地手续情况	建设地点简要说明	现住房屋情况(结构、层数等)	申请建设情况	现场核实情况	国土资源所(审查国土空间规划(含村庄规划)、用途管制(含地质灾害预防、用地审查)等)	审批意见	备注
1	大前村	陈坡	1	宅基地	无土地证	大前村大路333-1号	现房屋石结构二层,未拆	申请宅基地建设两层半,建筑占地面积120m ² ,砖混结构。	现房屋石结构二层,东至空地,西至陈玉燕宅,南至陈金福宅,北至陈福明宅。	三调为建设用地,二调土地规划允许建设区,符合土地利用总体规划无明显地质灾害隐患	同意批准建筑占地面积120m ² ,两层半,总面积300m ² ,建筑高度10.5米,砖混结构。	
2	大前村	陈锦明	3	宅基地	无土地证	大前村大路396号	现房屋石结构一层,未拆	申请宅基地建设两层半,建筑占地面积120m ² ,砖混结构。	现房屋石结构一层,东至空地,西至旱地,南至旱地,北至空地。	三调为建设用地,二调土地规划允许建设区,符合土地利用总体规划无明显地质灾害隐患	同意批准建筑占地面积120m ² ,两层半,总面积300m ² ,建筑高度10.5米,砖混结构。	
3	大前村	陈振霞	4	宅基地	无土地证	大前村大路91号	现房屋砖混结构一层,未拆	申请宅基地建设两层半,建筑占地面积120m ² ,砖混结构。	现房屋砖混结构一层,东至水泥村路,西至金华宅,南至仵财宅,北至旱地。	三调为建设用地,二调土地规划允许建设区,符合土地利用总体规划无明显地质灾害隐患	同意批准建筑占地面积120m ² ,两层半,总面积300m ² ,建筑高度10.5米,砖混结构。	
4	鹅头村	潘华峰	6	宅基地	无土地证	鹅头村鹅头80号	现房屋砖混结构二层,未拆	申请宅基地建设三层,建筑占地面积100m ² ,砖混结构。	现房屋砖混结构二层,东至水泥村路,西至旱地,南至空地,北至空地。	三调为建设用地,二调土地规划允许建设区,符合土地利用总体规划无明显地质灾害隐患	同意批准建筑占地面积100m ² ,三层,总面积300m ² ,建筑高度10.5米,砖混结构。	
5	岭头村	林祥华	3	宅基地	无土地证	岭头村中厝10号	原房屋石结构二层,未拆	申请宅基地建设三层,建筑占地面积100m ² ,砖混结构。	现房屋石结构二层,东至林祥贵宅,西至村路,南至林祥贵宅,北至林良荣宅围墙。	三调为建设用地,二调土地规划允许建设区,符合土地利用总体规划无明显地质灾害隐患	同意批准建筑占地面积100m ² ,三层,总面积300m ² ,建筑高度10.5米,砖混结构。	
6	岭头村	林祥春	4	宅基地	无土地证	岭头村中厝10号	原房屋石结构二层,未拆	申请宅基地建设三层,建筑占地面积90.1m ² ,砖混结构。	东至杂地,西至埋地,南至茂九宅,北至林祥贵宅。	三调为建设用地,二调土地规划允许建设区,符合土地利用总体规划无明显地质灾害隐患	同意批准建筑占地面积90.1m ² ,三层,总面积270.3m ² ,建筑高度10.5米,砖混结构。	
7	岭头村	潘亚梅	4	宅基地	无土地证	岭头村中厝10号	原房屋石结构二层,未拆	申请宅基地建设三层,建筑占地面积81m ² ,砖混结构。	东至小路,西至杂地,南至杂地,北至林良荣宅。	三调为建设用地,二调土地规划允许建设区,符合土地利用总体规划无明显地质灾害隐患	同意批准建筑占地面积81m ² ,三层,总面积243m ² ,建筑高度10.5米,砖混结构。	
8	岭头村	林祥贵	3	宅基地	无土地证	岭头村中厝10号	原房屋石结构二层,未拆	申请宅基地建设三层,建筑占地面积100m ² ,砖混结构。	现房屋石结构二层,东至杂地,西至埋地,南至林祥春宅合墙,北至林祥华宅合墙。	三调为建设用地,二调土地规划允许建设区,符合土地利用总体规划无明显地质灾害隐患	同意批准建筑占地面积100m ² ,三层,总面积300m ² ,建筑高度10.5米,砖混结构。	
9	岭头村	林秀洪	6	宅基地	无土地证	岭头村前炉81号	现住房砖混结构,一层,未拆	申请宅基地建设两层半,建筑占地面积109.1m ² ,砖混结构。	现房屋砖混结构一层,东至杂地,西至村路,南至埋地,北至村路。	三调为建设用地,二调土地规划允许建设区,符合土地利用总体规划无明显地质灾害隐患	同意批准建筑占地面积109.1m ² ,两层半,总面积300m ² ,建筑高度10.5米,砖混结构。	
10	岭头村	林江华	5	宅基地	无土地证	岭头村三房4号	现住房砖混结构,二层,未拆	申请宅基地建设三层,建筑占地面积100m ² ,砖混结构。	现房屋砖混结构二层,东至土路,西至小路,南至土路,北至杂地。	三调为建设用地,二调土地规划允许建设区,符合土地利用总体规划无明显地质灾害隐患	同意批准建筑占地面积100m ² ,三层,总面积300m ² ,建筑高度10.5米,砖混结构。	

界山镇农村宅基地申请审批情况汇总表(2023) 年度第六批

序号	村别	申请人	人口情况	申请类型	用地手续情况	建设地点简要说明	现住房屋情况(结构、层数等)	申请建设情况	现场核实情况	国土资源所(审查国土空间规划(含村庄规划)、用途管制(含地质灾害预防、用地审查)等)	审批意见	备注
11	岭头村	林秋良	3	宅基地	无土地证	岭头村窑厝35号	现房屋石结构一层,未拆	申请宅基地建设三层,建筑占地面积100m ² ,砖混结构。	现房屋石结构一层,东至林秋风宅,西至祖厝,南至水泥村路,北至村路	三调为建设用地,土地规划允许建设区,符合土地利用总体规划无明显地质灾害隐患	同意批准建筑占地面积100m ² ,三层,总面积300m ² ,建筑高度10.5米,砖混结构。	
12	岭头村	林仕明	5	宅基地	无土地证	岭头村窑厝8-1号	现房屋石结构一层,未拆	申请宅基地建设三层,建筑占地面积100m ² ,砖混结构。	现房屋石结构一层,东至空地,西至公厕,南至埋地,北至埋地	三调为建设用地,土地规划允许建设区,符合土地利用总体规划无明显地质灾害隐患	同意批准建筑占地面积100m ² ,三层,总面积300m ² ,建筑高度10.5米,砖混结构。	
13	狮东村	吴庆发	5	宅基地	无土地证	狮东村狮东97号	现住房砖混结构,一层,未拆	申请宅基地建设三层,建筑占地面积95m ² ,砖混结构。	现房屋砖混结构一层,东至埋地,西至吴杰宅,南至埋地,北至旱地。	三调为建设用地,二调土地规划允许建设区,符合土地利用总体规划无明显地质灾害隐患	同意批准建筑占地面积95m ² ,三层,总面积285m ² ,建筑高度10.5米,砖混结构。	
14	狮东村	吴杰	2	宅基地	无土地证	狮东村狮东97号	现住房砖混结构,一层,未拆	申请宅基地建设三层,建筑占地面积100m ² ,砖混结构。	现房屋砖混结构一层,东至吴庆发宅,西至旱地,南至埋地,北至旱地。	三调为建设用地,二调土地规划允许建设区,符合土地利用总体规划无明显地质灾害隐患	同意批准建筑占地面积100m ² ,三层,总面积300m ² ,建筑高度10.5米,砖混结构。	
15	狮东村	吴德坤	3	宅基地	无土地证	狮东村狮东314号	现住房砖混结构,二层,未拆	申请宅基地建设两层半,建筑占地面积120m ² ,砖混结构。	现房屋砖混结构二层,东至吴桂华宅,西至吴德水宅,南至吴德水宅,北至水泥村路。	三调为建设用地,土地规划允许建设区,符合土地利用总体规划无明显地质灾害隐患	同意批准建筑占地面积120m ² ,两层半,总面积300m ² ,建筑高度10.5米,砖混结构。	
16	狮东村	吴迎福	4	宅基地	无土地证	狮东村狮东366号	现住房砖混结构,二层,未拆	申请宅基地建设三层,建筑占地面积100m ² ,砖混结构。	现房屋砖混结构二层,东至吴迎祥宅围墙,西至吴富九宅,南至水泥村路,北至吴良清宅。	三调为建设用地,土地规划有条件建设区,符合土地利用总体规划无明显地质灾害隐患	同意批准建筑占地面积100m ² ,三层,总面积300m ² ,建筑高度10.5米,砖混结构。	
17	狮东村	吴成鸿	4	宅基地	无土地证	狮东村狮东34号	现住房砖混结构,二层,未拆	申请宅基地建设三层,建筑占地面积100m ² ,砖混结构。	现房屋砖混结构二层,东至吴庆瑞宅,西至吴建聪宅,南至祖厝,北至吴建明。	三调为建设用地,土地规划允许建设区,符合土地利用总体规划无明显地质灾害隐患	同意批准建筑占地面积100m ² ,三层,总面积300m ² ,建筑高度10.5米,砖混结构。	
18	狮东村	吴庆春	5	宅基地	无土地证	狮东村狮东137号	现住房砖混结构,一层,未拆	申请宅基地建设两层半,建筑占地面积112.1m ² ,砖混结构。	现房屋砖混结构一层,东至土路,西至吴昭明宅,南至吴泉榜宅,北至吴泉宝宅。	三调为建设用地,二调土地规划有条件建设区,符合土地利用总体规划无明显地质灾害隐患	同意批准建筑占地面积112.1m ² ,两层半,总面积300m ² ,建筑高度10.5米,砖混结构。	
19	狮东村	吴昭明	4	宅基地	无土地证	狮东村狮东137号	现住房砖混结构,一层,未拆	申请宅基地建设两层半,建筑占地面积115.2m ² ,砖混结构。	现房屋砖混结构一层,东至吴庆春宅,西至吴开茂宅,南至吴泉榜宅,北至吴泉宝宅。	三调为建设用地,二调土地规划有条件建设区,符合土地利用总体规划无明显地质灾害隐患	同意批准建筑占地面积115.2m ² ,两层半,总面积300m ² ,建筑高度10.5米,砖混结构。	
20	狮东村	吴瑞琦	2	宅基地	无土地证	狮东村狮东337号	现住房石结构,二层,未拆	申请宅基地建设两层半,建筑占地面积120m ² ,砖混结构。	现房屋石结构二层,东至旱地,西至自家坎,南至旱地,北至吴瑞旺宅合墙。	三调为建设用地,二调土地规划有条件建设区,符合土地利用总体规划无明显地质灾害隐患	同意批准建筑占地面积120m ² ,两层半,总面积300m ² ,建筑高度10.5米,砖混结构。	
21	狮东村	吴洪勇	3	宅基地	无土地证	狮东村狮东247号	现住房石结构,一层,未拆	申请宅基地建设三层,建筑占地面积100m ² ,砖混结构。	现房屋石结构一层,东至吴昭林宅,西至村路,南至吴洪钦宅,北至杂地。	三调为建设用地,土地规划允许建设区,符合土地利用总体规划无明显地质灾害隐患	同意批准建筑占地面积100m ² ,三层,总面积300m ² ,建筑高度10.5米,砖混结构。	

界山镇农村宅基地申请审批情况汇总表(2023) 年度第六批

序号	村别	申请人	人口情况	申请类型	用地手续情况	建设地点简要说明	现住房屋情况(结构、层数等)	申请建设情况	现场核实情况	国土资源所(审查国土空间规划(含村庄规划)、用途管制(含地质灾害预防、用地审查)等)	审批意见	备注
22	槐山村	林小平	5	宅基地	无土地证	槐山村槐窑426号	原住房石结构, 二层, 已拆	申请宅基地建设三层, 建筑占地面积75m ² , 砖混结构。	原房屋石结构二层, 东至空地, 西至南枫路, 南至林金华宅合墙, 北至林凤来宅。	三调为建设用地, 二调土地规划允许建设区, 符合土地利用总体规划无明显地质灾害隐患	同意批准建筑占地面积75m ² , 三层, 总面积225m ² , 建筑高度10.5米, 砖混结构。	
23	槐山村	林万青	3	宅基地	无土地证	槐山村槐窑139号	现住房砖混结构, 二层, 未拆	申请宅基地建设两层半, 建筑占地面积120m ² , 砖混结构。	现房屋砖混结构二层, 东至空地, 西至旱地, 南至旱地, 北至水泥村路。	三调为建设用地, 二调土地规划有条件建设区, 符合土地利用总体规划无明显地质灾害隐患	同意批准建筑占地面积120m ² , 两层半, 总面积300m ² , 建筑高度10.5米, 砖混结构。	
24	槐山村	林清杰	4	宅基地	无土地证	槐山村槐窑307号	现住房石结构, 二层, 未拆	申请宅基地建设两层半, 建筑占地面积120m ² , 砖混结构。	现房屋石结构二层, 东至空地, 西至空地, 南至林良顺宅, 北至水泥村路。	三调为建设用地, 土地规划允许建设区, 符合土地利用总体规划无明显地质灾害隐患	同意批准建筑占地面积120m ² , 两层半, 总面积300m ² , 建筑高度10.5米, 砖混结构。	
25	槐山村	林杰	4	宅基地	无土地证	槐山村槐窑109号	现住房砖混结构, 一层, 未拆	申请宅基地建设两层半, 建筑占地面积120m ² , 砖混结构。	现房屋砖混结构一层, 东至土路, 西至旱地, 南至旱地, 北至村路。	三调为建设用地, 土地规划允许建设区, 符合土地利用总体规划无明显地质灾害隐患	同意批准建筑占地面积120m ² , 两层半, 总面积300m ² , 建筑高度10.5米, 砖混结构。	
26	界山村	李国辉	4	宅基地	无土地证	界山村南山41号	现住房砖混结构, 二层, 未拆	申请宅基地建设两层半, 建筑占地面积120m ² , 砖混结构。	现房屋砖混结构二层, 东至李振富宅挡墙, 西至埕地, 南至李春兴宅挡墙, 北至李国贤宅。	三调为建设用地, 土地规划允许建设区, 符合土地利用总体规划无明显地质灾害隐患	同意批准建筑占地面积120m ² , 两层半, 总面积300m ² , 建筑高度10.5米, 砖混结构。	
27	界山村	李国贤	4	宅基地	无土地证	界山村南山41号	现住房砖混结构, 二层, 未拆	申请宅基地建设两层半, 建筑占地面积120m ² , 砖混结构。	现房屋砖混结构二层, 东至李振富宅挡墙, 西至埕地, 南至李国辉宅, 北至李振华宅。	三调为建设用地, 土地规划允许建设区, 符合土地利用总体规划无明显地质灾害隐患	同意批准建筑占地面积120m ² , 两层半, 总面积300m ² , 建筑高度10.5米, 砖混结构。	
28	玉山村	郑顺娘	3	宅基地	无土地证	玉山村羊角山66号	现住房砖混结构, 一层, 未拆	申请宅基地建设两层半, 建筑占地面积120m ² , 砖混结构。	现房屋砖混结构一层, 东至林平宅围墙, 西至空地, 南至旱地, 北至林福新宅。	三调为建设用地, 土地规划允许建设区, 符合土地利用总体规划无明显地质灾害隐患	同意批准建筑占地面积120m ² , 两层半, 总面积300m ² , 建筑高度10.5米, 砖混结构。	
29	玉山村	杨加宝	4	宅基地	无土地证	玉山村铁钉埕7号	现住房土木结构, 二层, 未拆	申请宅基地建设两层半, 建筑占地面积120m ² , 砖混结构。	现房屋土木结构二层, 东至杨国华宅, 西至杨锦聪宅, 南至黄朝龙宅, 北至杨锦文宅。	三调为建设用地, 土地规划允许建设区, 符合土地利用总体规划无明显地质灾害隐患	同意批准建筑占地面积120m ² , 两层半, 总面积300m ² , 建筑高度10.5米, 砖混结构。	
30	玉山村	杨辉清	3	宅基地	无土地证	玉山村铁钉埕5-2号	现住房砖混结构, 一层, 未拆	申请宅基地建设两层半, 建筑占地面积120m ² , 砖混结构。	现房屋砖混结构一层, 东至空地, 西至空地, 南至空地, 北至杨秀琼宅。	三调为建设用地, 土地规划允许建设区, 符合土地利用总体规划无明显地质灾害隐患	同意批准建筑占地面积120m ² , 两层半, 总面积300m ² , 建筑高度10.5米, 砖混结构。	
31	玉山村	黄丽锦	2	宅基地	无土地证	玉山村铁钉埕76号	现住房砖混结构, 一层, 未拆	申请宅基地建设两层半, 建筑占地面积117.5m ² , 砖混结构。	现房屋砖混结构一层, 东至杨辉清宅, 西至杨锦聪宅, 南至黄顺辉宅围墙, 北至杂地。	三调为建设用地, 土地规划允许建设区, 符合土地利用总体规划无明显地质灾害隐患	同意批准建筑占地面积117.5m ² , 两层半, 总面积300m ² , 建筑高度10.5米, 砖混结构。	
32	东张村	陈阿清	4	宅基地	无土地证	东张村东张510号	现住房砖混结构, 一层, 未拆	申请宅基地建设两层半, 建筑占地面积120m ² , 砖混结构。	现房屋砖混结构一层, 东至空地, 西至水泥村路, 南至水泥埕地, 北至吴玉珠宅。	三调为建设用地, 村规为宅基地, 符合土地利用总体规划无明显地质灾害隐患	同意批准建筑占地面积120m ² , 两层半, 总面积300m ² , 建筑高度10.5米, 砖混结构。	

界山镇农村宅基地申请审批情况汇总表(2023) 年度第六批

序号	村别	申请人	人口情况	申请类型	用地手续情况	建设地点简要说明	现住房屋情况(结构、层数等)	申请建设情况	现场核实情况	国土资源所(审查国土空间规划(含村庄规划)、用途管制(含地质灾害预防、用地审查)等)	审批意见	备注
33	东张村	陈雪萍	4	宅基地	无土地证	东张村东张305号	现住房石结构, 一层, 未拆	申请宅基地建设两层半, 建筑占地面积120m ² , 砖混结构。	现房屋石结构一层, 东至陈东山宅, 西至空地, 南至陈庆付宅, 北至杂地。	三调为建设用地, 村规为宅基地, 城镇开发边界, 符合土地利用总体规划无明显地质灾害点隐患	同意批准建筑占地面积120m ² , 两层半, 总面积300m ² , 建筑高度10.5米, 砖混结构。	
34	东张村	陈东山	4	宅基地	无土地证	东张村东张305号	现住房石结构, 一层, 未拆	申请宅基地建设两层半, 建筑占地面积120m ² , 砖混结构。	现房屋石结构一层, 东至南枫路, 西至陈雪萍宅, 南至陈文辉宅, 北至南枫路。	三调为建设用地, 村规为宅基地, 城镇开发边界, 符合土地利用总体规划无明显地质灾害点隐患	同意批准建筑占地面积120m ² , 两层半, 总面积300m ² , 建筑高度10.5米, 砖混结构。	
35	鸠林村	陈清辉	3	宅基地	无土地证	鸠林村南庄647号	现住房砖混结构, 二层, 未拆	申请宅基地建设三层, 建筑占地面积87.9m ² , 砖混结构。	现房屋砖混结构二层, 东至陈清龙宅, 西至空地, 南至空地, 北至杂地。	三调为建设用地, 村规为宅基地, 符合土地利用总体规划无明显地质灾害点隐患	同意批准建筑占地面积87.9m ² , 三层, 总面积263.7m ² , 建筑高度10.5米, 砖混结构。	
36	鸠林村	陈清龙	3	宅基地	无土地证	鸠林村南庄647号	现住房砖混结构, 二层, 未拆	申请宅基地建设三层, 建筑占地面积87.9m ² , 砖混结构。	现房屋砖混结构二层, 东至陈荣富宅, 西至陈清辉宅, 南至空地, 北至杂地。	三调为建设用地, 村规为宅基地, 符合土地利用总体规划无明显地质灾害点隐患	同意批准建筑占地面积87.9m ² , 三层, 总面积263.7m ² , 建筑高度10.5米, 砖混结构。	
37	鸠林村	陈建东	4	宅基地	无土地证	鸠林村南庄633号	现住房砖混结构, 一层, 未拆	申请宅基地建设两层半, 建筑占地面积120m ² , 砖混结构。	现房屋砖混结构一层, 东至陈福连宅, 西至蔡志琮宅, 南至空地, 北至埕地。	三调为建设用地, 村规为宅基地, 符合土地利用总体规划无明显地质灾害点隐患	同意批准建筑占地面积120m ² , 两层半, 总面积300m ² , 建筑高度10.5米, 砖混结构。	
38	鸠林村	林仙珠	4	宅基地	无土地证	鸠林村南庄434号	现住房砖混结构, 一层, 未拆	申请宅基地建设两层半, 建筑占地面积120m ² , 砖混结构。	现房屋砖混结构一层, 东至陈庆荣宅, 西至土路, 南至埕地, 北至施庆银宅围墙。	三调为建设用地, 村规为宅基地, 符合土地利用总体规划无明显地质灾害点隐患	同意批准建筑占地面积120m ² , 两层半, 总面积300m ² , 建筑高度10.5米, 砖混结构。	
39	鸠林村	陈永仁	4	宅基地	无土地证	鸠林村南庄400号	现住房砖混结构, 二层, 未拆	申请宅基地建设三层, 建筑占地面积100m ² , 砖混结构。	现房屋砖混结构二层, 东至水泥村路, 西至空地, 南至水泥埕地, 北至杂地。	三调为建设用地, 村规为宅基地, 符合土地利用总体规划无明显地质灾害点隐患	同意批准建筑占地面积100m ² , 三层, 总面积300m ² , 建筑高度10.5米, 砖混结构。	
40	鸠林村	陈永林	7	宅基地	无土地证	鸠林村南庄437号	现住房砖混结构, 一层, 未拆	申请宅基地建设两层半, 建筑占地面积120m ² , 砖混结构。	现房屋砖混结构一层, 东至蔡日林宅, 西至陈荣土宅, 南至埕地, 北至陈荣土宅。	三调为建设用地, 村规为宅基地, 符合土地利用总体规划无明显地质灾害点隐患	同意批准建筑占地面积120m ² , 两层半, 总面积300m ² , 建筑高度10.5米, 砖混结构。	
41	鸠林村	邱梅荣	4	宅基地	无土地证	鸠林村港西49号	现住房石结构, 二层, 未拆	申请宅基地建设两层半, 建筑占地面积120m ² , 砖混结构。	现房屋石结构二层, 东至瑞金宅, 西至铁皮房, 南至埕地, 北至蒋建海宅。	三调为建设用地, 村规为宅基地, 符合土地利用总体规划无明显地质灾害点隐患	同意批准建筑占地面积120m ² , 两层半, 总面积300m ² , 建筑高度10.5米, 砖混结构。	
42	玉湖村	陈元海	2	宅基地	无土地证	玉湖村东亭45号	现住房砖混结构, 一层, 未拆	申请宅基地建设两层半, 建筑占地面积120m ² , 砖混结构。	现房屋砖混结构一层, 东至陈元梅宅, 西至水泥村路, 南至空地, 北至旱地。	三调为建设用地, 土地规划允许建设区, 符合土地利用总体规划无明显地质灾害点隐患	同意批准建筑占地面积120m ² , 两层半, 总面积300m ² , 建筑高度10.5米, 砖混结构。	
43	玉湖村	陈勇林	2	宅基地	无土地证	玉湖村东亭37号	现住房石结构, 二层, 未拆	申请宅基地建设三层, 建筑占地面积96.4m ² , 砖混结构。	现房屋石结构二层, 东至陈勇平宅, 西至陈勇洪宅, 南至陈永钦宅, 北至杂地。	三调为建设用地, 土地规划允许建设区, 符合土地利用总体规划无明显地质灾害点隐患	同意批准建筑占地面积96.4m ² , 三层, 总面积289.2m ² , 建筑高度10.5米, 砖混结构。	

界山镇农村宅基地申请审批情况汇总表(2023) 年度第六批

序号	村别	申请人	人口情况	申请类型	用地手续情况	建设地点简要说明	现住房屋情况(结构、层数等)	申请建设情况	现场核实情况	国土资源所(审查国土空间规划(含村庄规划)、用途管制(含地质灾害预防、用地审查)等)	审批意见	备注
44	玉湖村	陈勇华	7	宅基地	无土地证	玉湖村东亭37号	原住房土木结构, 一层, 已塌	申请宅基地建设三层, 建筑占地面积100m ² , 砖混结构。	原房屋土木结构一层, 东至陈顺顺宅, 西至陈文华宅, 南至陈顺勇宅, 北至陈元玉宅挡墙。	三调为建设用地, 土地规划允许建设区, 符合土地利用总体规划无明显地质灾害点隐患	同意批准建筑占地面积100m ² , 三层, 总面积300m ² , 建筑高度10.5米, 砖混结构。	
45	河阳村	潘育华	3	宅基地	无土地证	河阳村潘厝48号	现住房砖混结构, 一层, 未拆	申请宅基地建设两层半, 建筑占地面积120m ² , 砖混结构。	现房屋砖混结构一层, 东至水泥村路, 西至水泥埋地, 南至潘植志宅, 北至潘玉清宅围墙。	三调为建设用地, 村规为宅基地, 符合土地利用总体规划无明显地质灾害点隐患	同意批准建筑占地面积120m ² , 两层半, 总面积300m ² , 建筑高度10.5米, 砖混结构。	
46	河阳村	潘辉	4	宅基地	无土地证	河阳村潘厝234号	现住房砖混结构, 一层, 未拆	申请宅基地建设两层半, 建筑占地面积120m ² , 砖混结构。	现房屋砖混结构一层, 东至宝美宅围墙, 西至空地, 南至空地, 北至空地。	三调为建设用地, 村规为宅基地, 符合土地利用总体规划无明显地质灾害点隐患	同意批准建筑占地面积120m ² , 两层半, 总面积300m ² , 建筑高度10.5米, 砖混结构。	
47	河阳村	潘惠莺	4	宅基地	无土地证	河阳村潘厝381号	现住房石结构, 一层, 未拆	申请宅基地建设三层, 建筑占地面积91.4m ² , 砖混结构。	现房屋石结构一层, 东至水泥村路, 西至潘慧钦宅, 南至水泥村路, 北至潘慧峰宅。	三调为建设用地, 村规为宅基地, 符合土地利用总体规划无明显地质灾害点隐患	同意批准建筑占地面积91.4m ² , 三层, 总面积274.2m ² , 建筑高度10.5米, 砖混结构。	
48	河阳村	潘洪进	3	宅基地	无土地证	河阳村潘厝174号	现住房石结构, 一层, 未拆	申请宅基地建设两层半, 建筑占地面积120m ² , 砖混结构。	现房屋石结构一层, 东至潘鸿赞宅, 西至潘庆泉宅, 南至潘洪宾宅, 北至潘洪梅宅。	三调为建设用地, 村规为宅基地, 符合土地利用总体规划无明显地质灾害点隐患	同意批准建筑占地面积120m ² , 两层半, 总面积300m ² , 建筑高度10.5米, 砖混结构。	
49	岭头村	林仁霞	3	宅基地	无土地证	岭头村三房9号号	无住房	申请宅基地建设两层半, 建筑占地面积120m ² , 砖混结构。	东至水泥村路, 西至杂地, 南至水泥村路, 北至杂地。	三调为建设用地48m ² , 果园地72m ² , 二调土地规划允许建设区, 符合土地利用总体规划无明显地质灾害点隐患(农转)	同意批准建筑占地面积120m ² , 两层半, 总面积300m ² , 建筑高度10.6米, 砖混结构。	
50	大前村	陈淑梅	4	宅基地	无土地证	大前村大路546号	无住房	申请宅基地建设两层半, 建筑占地面积120m ² , 砖混结构。	东至杂地, 西至水泥村路, 南至空地, 北至杂地。	三调为农用地(果园), 二调土地规划限制建设区, 符合土地利用总体规划无明显地质灾害点隐患(农转)	同意批准建筑占地面积120m ² , 两层半, 总面积300m ² , 建筑高度10.5米, 砖混结构。	
51	槐山村	辜珍兰	3	宅基地	无土地证	槐山村槐窰295号	无住房	申请宅基地建设两层半, 建筑占地面积120m ² , 砖混结构。	东至杂地, 西至水泥村路, 南至杂地, 北至杂地。	三调为农用地(果园), 二调土地规划限制建设区, 符合土地利用总体规划无明显地质灾害点隐患(农转)	同意批准建筑占地面积120m ² , 两层半, 总面积300m ² , 建筑高度10.5米, 砖混结构。	
52	东张村	陈梅梅	3	宅基地	无土地证	东张村东张249号	无住房	申请宅基地建设三层, 建筑占地面积80m ² , 砖混结构。	东至陈新宅, 西至果园, 南至果园, 北至陈莺梅宅。	三调为农用地(果园), 村规为留白用地, 符合土地利用总体规划无明显地质灾害点隐患(农转)	同意批准建筑占地面积80m ² , 三层, 总面积240m ² , 建筑高度10.5米, 砖混结构。	
53	狮东村	吴丽芳	3	宅基地	无土地证	狮东村狮东448号	无住房	申请宅基地建设两层半, 建筑占地面积120m ² , 砖混结构。	东至吴金凤宅, 西至蒋丽丽宅, 南至旱地, 北至旱地。	三调为农用地(果园), 二调土地规划限制建设区, 符合土地利用总体规划无明显地质灾害点隐患(农转)	同意批准建筑占地面积120m ² , 两层半, 总面积300m ² , 建筑高度10.5米, 砖混结构。	
54	狮东村	蒋丽丽	2	宅基地	无土地证	狮东村狮东282号	无住房	申请宅基地建设两层半, 建筑占地面积120m ² , 砖混结构。	东至吴丽芳宅, 西至旱地, 南至旱地, 北至旱地。	三调为农用地(果园), 二调土地规划限制建设区, 符合土地利用总体规划无明显地质灾害点隐患(农转)	同意批准建筑占地面积120m ² , 两层半, 总面积300m ² , 建筑高度10.5米, 砖混结构。	

界山镇农村宅基地申请审批情况汇总表(2023) 年度第六批

序号	村别	申请人	人口情况	申请类型	用地手续情况	建设地点简要说明	现住房屋情况(结构、层数等)	申请建设情况	现场核实情况	国土资源所(审查国土空间规划(含村庄规划)、用途管制(含地质灾害预防、用地审查)等)	审批意见	备注
55	狮东村	吴庆福	5	宅基地	无土地证	狮东村狮东89号	无住房	申请宅基地建设两层半, 建筑占地面积120m ² , 砖混结构。	东至吴志洪宅, 西至吴庆平宅, 南至空地, 北至吴庆敏宅。	三调为建设用地, 二调土地规划允许建设区, 符合土地利用总体规划无明显地质灾害点隐患	同意批准建筑占地面积120m ² , 两层半, 总面积300m ² , 建筑高度10.5米, 砖混结构。	
56	狮东村	吴高兰	5	宅基地	无土地证	狮东村狮东426号	无住房	申请宅基地建设三层, 建筑占地面积62m ² , 砖混结构。	东至空地, 西至杂地, 南至杂地, 北至旱地。	三调为建设用地, 二调土地规划有条件建设区, 符合土地利用总体规划无明显地质灾害点隐患	同意批准建筑占地面积62m ² , 三层, 总面积186m ² , 建筑高度10.5米, 砖混结构。	
57	玉湖村	沈云妹	3	宅基地	无土地证	玉湖村东亭164号	无住房	申请宅基地建设两层半, 建筑占地面积120m ² , 砖混结构。	东至空地, 西至村路, 南至村路, 北至杂地。	三调为建设用地, 二调土地规划有条件建设区, 符合土地利用总体规划无明显地质灾害点隐患	同意批准建筑占地面积120m ² , 两层半, 总面积300m ² , 建筑高度10.5米, 砖混结构。	
58	玉湖村	陈福顺	4	宅基地	无土地证	玉湖村东亭212号	无住房	申请宅基地建设两层半, 建筑占地面积120m ² , 砖混结构。	东至空地, 西至空地, 南至空地, 北至空地。	三调为建设用地, 二调城镇开发边界, 符合土地利用总体规划无明显地质灾害点隐患	同意批准建筑占地面积120m ² , 两层半, 总面积300m ² , 建筑高度10.5米, 砖混结构。	
59	玉湖村	陈永忠	5	宅基地	闽(2018)泉州港不动产权第0005581号 S=130m ²	玉湖村东亭204号	无住房	申请宅基地建设两层半, 建筑占地面积130m ² , 砖混结构。	东至空地, 西至空地, 南至空地, 北至空地。	三调为建设用地, 二调城镇开发边界, 符合土地利用总体规划无明显地质灾害点隐患	同意批准建筑占地面积130m ² , 两层半, 总面积300m ² , 建筑高度10.5米, 砖混结构。	